

**UCHWAŁA Nr//2024
RADY MIEJSKIEJ W LUBNIEWICACH
Z DNIAMAJA 2024 R.**

w sprawie: **wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)

uchwała się co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne, tj. lokal mieszkalny nr 5 w budynku oznaczonym numerem 5 położonym w miejscowości Lubniewice Osiedle Świerczów, o powierzchni użytkowej 39,15 m² i związany z nim udział w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu działki nr ewid. 981/3 o pow. 830 m² w wysokości 61/1000.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Sulęcinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Sulęcinie prowadzi KW nr GW1U/00008959/0.

2. Wyraża się zgodę na sprzedaż udziału w wysokości 89/1000 w nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem gospodarczym, położonej w miejscowości Lubniewice Osiedle Świerczów na działce o numerze ewidencyjnym 981/4 i powierzchni 1012 m².

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Sulęcinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Sulęcinie prowadzi KW nr GW1U/00008960/0.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubniewic.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Mieszkanie w Lubniewicach pod adresem Osiedle Świerczów 5/5 oraz udział w działce nr ewid. 981/4 zostało Postanowieniem Sądu Rejonowego w Sulęcinie odziedziczone po mieszkance naszej Gminy. Mieszkańcy gminy nie są zainteresowani zamieszkaniem w wyżej wspomnianym lokalu, a koszty jego utrzymania obciążają gminny budżet, stąd podjęcie uchwały o sprzedaży uznaje się za uzasadnione.