

**UCHWAŁA Nr//2024**  
**RADY MIEJSKIEJ W LUBNIEWICACH**  
**Z DNIA .....WRZEŚNIA 2024 R.**

w sprawie: **wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) uchwala się co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne, tj. lokal mieszkalny nr 6 w budynku oznaczonym numerem 2/3, położonym w miejscowości Lubniewice Osiedle Świerczów, o powierzchni użytkowej 32,29 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w prawie własności gruntu i częściach wspólnych budynku w wysokości 126/1000. Budynek posadowiony jest na działce nr 998 o powierzchni 1 919 m<sup>2</sup>.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Sulęcinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Sulęcinie prowadzi KW nr GW1U/00011234/4.

**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubniewic.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

Mieszkanie w Lubniewicach pod adresem Osiedle Świerczów 2/3/6 oraz udział w działce nr ewid. 998 zostało przeznaczone do sprzedaży z uwagi na wysoki koszt jego remontu i utrzymania obciążający gminny budżet, stąd podjęcie uchwały o sprzedaży uznaje się za uzasadnione.